

**Решение Дисциплинарного комитета  
Некоммерческого партнерства  
«Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»  
от «21» июля 2016г. (протокол № 12)**

**1. Слушали:** жалобу Территориального управления Росимущества в Пензенской области от 18.05.2016г. исх. № 01/2084 на Хазова Радислава Вячеславовича (реестровый № 0236 от 20.10.2010г.) по отчету № 15-182/0928 от 03.11.2015г. об оценке рыночной стоимости земельного участка, категории земель: земли с/х назначения, разрешенное использование: для с/х использования 58:24:0000000:64, общей площадью 107245000 кв.м., расположенный относительно ориентира Пензенская область, Пензенский район, с/с Большееланский земельный участок находится за пределами с. Большая Елань.

В ходе внеплановой проверки (акт внеплановой проверки № 18/2016 от 23.06.2016г.) были выявлены нарушения требования п. 11 ФСО № 3.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Приказом Минэкономразвития России № 989 от 25 декабря 2015 г., Положением «О Департаменте контроля Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Хазова Радислава Вячеславовича (реестровый № 0236 от 20.10.2010г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.

**2. Слушали:** жалобу ООО «Соловьиная роща» б/н на Орлова Александра Викторовича (реестровый № 0051 от «20» октября 2010г.) по отчету № 14/12/15-55-6 от 14.12.2015г. об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы недвижимого имущества муниципальной собственности города Курска, расположенного по адресу: Курская область, г. Курск, ул. Ленина, 72.

В ходе внеплановой проверки (акт внеплановой проверки № 18/2016 от 23.06.2016г.) были выявлены нарушения требования пп. ж) п. 8 ФСО №3, требования п. 11 ФСО № 3, требования пп. и) п. 8, а также п. 5 ФСО № 3 в части неоднозначности толкования полученных результатов.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Приказом Минэкономразвития России № 989 от 25 декабря 2015 г., Положением «О Департаменте контроля Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Орлова Александра Викторовича (реестровый № 0051 от «20» октября 2010г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.

**3. Слушали:** жалобу Банка России от 08.06.2016г. № 58-3/479 на Усенко Ивана Александровича (реестровый № 0548 от «10» января 2012г.) по отчету от 29.12.2015г. № 1591-ОН «Об определении рыночной стоимости объекта недвижимости. Объект оценки: функциональное помещение, назначение: нежилое, общая площадь 103,7 кв.м., этаж 1, адрес (местонахождение) объекта: Хабаровский край, г. Хабаровск, р-н Центральный, ул. Карла Маркса, д. 96А, пом. I (19, 69)».

В ходе внеплановой проверки (акт внеплановой проверки № 18/2016 от 23.06.2016г.) были выявлены нарушения требования п. 5 ФСО №3 в части отсутствия существенной информации; требования п. 5 ФСО №3 в части отсутствия подтверждения существенной информации; требования п. 5 ФСО № 3 в части неоднозначности толкования полученных результатов.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Приказом Минэкономразвития России № 989 от 25 декабря 2015 г., Положением «О Департаменте контроля Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О

Дисциплинарном комитете Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Усенко Ивана Александровича (реестровый № 0548 от «10» января 2012г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.

**4. Слушали:** решение Совета Партнёрства № 34/2016 от 31.05.2016г. и обращение Комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Росреестра по Свердловской области от 06.05.2016г. исх. № 26-24/978 на Кореневу Наталью Владимировну (реестровый № 1881 от «11» декабря 2015г.) по выявлению фактов представления в Комиссию отчетов об оценке одного и того же объекта оценки, с разным содержанием, но с одинаковыми реквизитами.

В ходе внеплановой проверки (акт внеплановой проверки № 23/2016 от 30.06.2016г.) были выявлены нарушения требования ст. 11 № 135-ФЗ, п. 5 ФСО № 3.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Приказом Минэкономразвития России № 989 от 25 декабря 2015 г., Положением «О Департаменте контроля Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Кореневой Натальи Владимировны (реестровый № 1881 от «11» декабря 2015г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.

**5. Слушали:** решение Совета Партнёрства № 34/2016 от 31.05.2016г. и обращение Комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Росреестра по Свердловской области от 06.05.2016г. исх. № 26-24/978 на Челочеву Ларису Алексеевну (реестровый № 1102 от «30» августа 2013г.) по выявлению фактов представления в Комиссию отчетов об оценке одного и того же объекта оценки, с разным содержанием, но с одинаковыми реквизитами.

В ходе внеплановой проверки (акт внеплановой проверки № 23/2016 от 30.06.2016г.) были выявлены нарушения требования ст. 11 № 135-ФЗ, п. 5 ФСО № 3.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Приказом Минэкономразвития России № 989 от 25 декабря 2015 г., Положением «О Департаменте контроля Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Челочевой Ларисы Алексеевны (реестровый № 1102 от «30» августа 2013г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.

**6. Слушали:** решение Совета Партнёрства № 34/2016 от 31.05.2016г. и обращение Комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Росреестра по Свердловской области от 06.05.2016г. исх. № 26-24/978 на Старовойтову Надежду Алексеевну (реестровый № 0010 от «20» октября 2010г.) по выявлению фактов представления в Комиссию положительных экспертных заключений на отчеты об оценке одного и того же объекта оценки, с разным содержанием, но с одинаковыми реквизитами.

В ходе внеплановой проверки (акт внеплановой проверки № 23/2016 от 30.06.2016г.) были выявлены следующие нарушения требования ст. 11 № 135-ФЗ, п. 5 ФСО № 3.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Приказом Минэкономразвития России № 989 от 25 декабря 2015 г., Положением «О Департаменте контроля Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Старовойтовой Надежды

Алексеевны (реестровый № 0010 от «20» октября 2010г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.

**7. Слушали:** дело о нарушении Борисовым Дмитрием Викторовичем (реестровый № 0131 от 20.10.2010г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Борисова Дмитрия Викторовича (реестровый № 0131 от 20.10.2010г.) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки (акт плановой проверки от 29.06.2016г. № 05/131-16) Борисова Дмитрия Викторовича (реестровый № 0131 от 20.10.2010г.) были выявлены следующие нарушения требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 22.3 Федерального закона от 29 июля 1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период; требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период; требований статей 15 и 24.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части представления документов, необходимых для проведения проверки.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Приказом Минэкономразвития России № 989 от 25 декабря 2015 г., Положением «О Департаменте контроля Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Борисова Дмитрия Викторовича (реестровый № 0131 от 20.10.2010г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 20.08.2016г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения.

**8. Слушали:** дело о нарушении Косенко Алексеем Анатольевичем (реестровый № 0222 от 20.10.2010г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Косенко Алексея Анатольевича (реестровый № 0222 от 20.10.2010г.) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки (акт плановой проверки от 29.06.2016г. № 05/222-16) Косенко Алексеем Анатольевичем (реестровый № 0222 от 20.10.2010г.) были выявлены следующие нарушения требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 22.3 Федерального закона от 29 июля 1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период; требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период; требований статей 15 и 24.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части представления документов, необходимых для проведения проверки.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Приказом Минэкономразвития России № 989 от 25 декабря 2015 г., Положением «О Департаменте контроля Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Косенко Алексея Анатольевича (реестровый № 0222 от 20.10.2010г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 20.08.2016г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения.

**9. Слушали:** дело о нарушении Нимаевой Дулмой Сергеевной (реестровый № 1123 от 01.10.2013г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Нимаевой Дулмы Сергеевны (реестровый № 1123 от 01.10.2013г.) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки (акт плановой проверки от 29.06.2016г. № 05/1123-16) Нимаевой Дулмы Сергеевны (реестровый № 1123 от 01.10.2013г.) были выявлены следующие нарушения требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 22.3 Федерального закона от 29 июля 1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период; требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период; требований статей 15 и 24.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части представления документов, необходимых для проведения проверки.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Приказом Минэкономразвития России № 989 от 25 декабря 2015 г., Положением «О Департаменте контроля Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Нимаевой Дулмы Сергеевны (реестровый № 1123 от 01.10.2013г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 20.08.2016г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения.

**10. Слушали:** дело о нарушении Остарковой Татьяной Юрьевной (реестровый № 0328 от 10.10.2010г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Остарковой Татьяны Юрьевны (реестровый № 0328 от 10.10.2010г.) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки (акт плановой проверки от 29.06.2016г. № 05/328-16) Остарковой Татьяны Юрьевны (реестровый № 0328 от 10.10.2010г.) были выявлены нарушения требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 22.3 Федерального закона от 29 июля 1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части

сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период; требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период; требований статей 15 и 24.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части представления документов, необходимых для проведения проверки.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Приказом Минэкономразвития России № 989 от 25 декабря 2015 г., Положением «О Департаменте контроля Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Остарковой Татьяны Юрьевны (реестровый № 0328 от 10.10.2010г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 20.08.2016г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения.

**11. Слушали:** дело о нарушении Осипович Еленой Александровной (реестровый № 0304 от 10.10.2010г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Осипович Елены Александровны (реестровый № 0304 от 10.10.2010г.) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки (акт плановой проверки от 29.06.2016г. № 05/304-16) Осипович Елены Александровны (реестровый № 0304 от 10.10.2010г.) нарушения устранены.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Приказом Минэкономразвития России № 989 от 25 декабря 2015 г., Положением «О Департаменте контроля Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» прекратить процедуру рассмотрения дела о применении мер дисциплинарного в отношении Осипович Еленой Александровной (реестровый № 0304 от 10.10.2010г.).

**12. Слушали:** дело о нарушении Ширихановым Сергеем Николаевичем (реестровый № 0067 от 20.10.2010г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Шириханова Сергея Николаевича (реестровый № 0067 от 20.10.2010г.) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки (акт плановой проверки от 29.06.2016г. № 05/67-16) Шириханова Сергея Николаевича (реестровый № 0067 от 20.10.2010г.) были выявлены нарушения требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 22.3 Федерального закона от 29 июля 1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период; требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период; требований статей 15 и 24.3 Федерального

закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части представления документов, необходимых для проведения проверки.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Приказом Минэкономразвития России № 989 от 25 декабря 2015 г., Положением «О Департаменте контроля Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Шириханова Сергея Николаевича (реестровый № 0067 от 20.10.2010г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 20.08.2016г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения,

**13. Слушали:** дело о нарушении Бабий Дмитрием Александровичем (реестровый № 0182 от 20.10.2010г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Бабий Дмитрия Александровича (реестровый № 0182 от 20.10.2010г.) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки (акт плановой проверки от 29.02.2016г. № 01/182-16) Бабий Дмитрия Александровича (реестровый № 0182 от 20.10.2010г.) было выявлено нарушение требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 22.3 Федерального закона от 29 июля 1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период.

07.04.2016г. Дисциплинарным комитетом Партнерства (протокол № 7) было принято решение применить в отношении Бабий Дмитрия Александровича (реестровый № 0182 от 20.10.2010г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 06.07.2016г. устранить выявленное при проведении плановой проверки нарушение.

По состоянию на 21.07.2016г. предписание от 07.04.2016г. не исполнено, выявленные в ходе плановой проверки нарушения Бабий Дмитрием Александровичем (реестровый № 0182 от 20.10.2010г.) не устранены.

Непредставление запрашиваемых для проверки документов и материалов являетсяотягчающим обстоятельством в соответствии с п. 6.4. Приказа Минэкономразвития России от 25.12.2015 N 989 "Об утверждении требований к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалобы на нарушение ее членом требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики".

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Приказом Минэкономразвития России № 989 от 25 декабря 2015 г., Положением «О Департаменте контроля Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Бабий Дмитрия Александровича (реестровый № 0182 от 20.10.2010г.) меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации о приостановлении права осуществления оценочной деятельности на срок шесть месяцев с даты утверждения такой меры дисциплинарного воздействия Советом НП «СРОО «ЭС».

**14. Слушали:** дело о нарушении Медведевым Артёмом Михайловичем (реестровый № 1003 от 26.04.2013г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ

«Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Медведева Артёма Михайловича (реестровый № 1003 от 26.04.2013г.) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки (акт плановой проверки от 29.02.2016г. № 01/182-16) Медведева Артёма Михайловича (реестровый № 1003 от 26.04.2013г.) были выявлены нарушения требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период; требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 22.3 Федерального закона от 29 июля 1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период.

07.04.2016г. Дисциплинарным комитетом Партнерства было принято решение применить в отношении Медведева Артёма Михайловича (реестровый № 1003 от 26.04.2013г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 06.07.2016г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения;

По состоянию на 21.07.2016г. предписание от 07.04.2016г. не исполнено, выявленные в ходе плановой проверки нарушения Медведевым Артёмом Михайловичем (реестровый № 1003 от 26.04.2013г.) не устранены.

Непредставление запрашиваемых для проверки документов и материалов являетсяотягчающим обстоятельством в соответствии с п. 6.4. Приказа Минэкономразвития России от 25.12.2015 N 989 "Об утверждении требований к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалобы на нарушение ее членом требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики".

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Приказом Минэкономразвития России № 989 от 25 декабря 2015 г., Положением «О Департаменте контроля Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Медведева Артёма Михайловича (реестровый № 1003 от 26.04.2013г.) меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации о приостановлении права осуществления оценочной деятельности на срок шесть месяцев с даты утверждения такой меры дисциплинарного воздействия Советом НП «СРОО «ЭС».